

Straßenbauverwaltung: Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Landshut Straße / Abschnitt / Station: B 299 Neustadt a. d. Donau – Landshut Abschnitt 2220_Station 0,700 bis Abschnitt 2160_Station 2,400
<b>B 299 Neustadt a. d. Donau - Landshut</b> <b>Ortsumgehung Weihmichl</b>
PROJIS-Nr.:

# FESTSTELLUNGSENTWURF

## Grunderwerbsverzeichnis

aufgestellt: Staatliches Bauamt Landshut	
 Dreier, Baudirektor Landshut, den 07.09.2018	

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 1	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
01.01.01 01.01.02	0+410		Arth 1 717	Arth 428		35.829	363	2945		
01.02.01 01.02.02	0+426		Arth 1 527	Arth 430		2.822	1175	609		
01.03.01 01.03.02	0+475		Arth 1 467	Arth 1168		61.876	417	573		
01.04.01 01.04.02	0+509		Arth 1 527	Arth 1159		4.242	452	45		
01.05.01 01.05.02	0+542		Arth 1 527	Arth 428/1		13.308	1702	905		
01.06.01	0+551		Arth 1 527	Arth 71		893	384			
01.07.01 01.07.02	0+621		Arth 1 603	Arth 70		12.429	6017	809		
01.08.01	0+684		Arth 1 527	Arth 423/9		509	429			
01.09.01	0+686		Arth 1 527	Arth 73		500	448			
01.10.01	0+699		Arth 1 527	Arth 72		237	237			

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 1	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
01.11.01	0+720		Arth 1 628	Arth 74		6.425	6425			
01.12.01	0+746		Arth 1 439	Arth 78		4.330	2420			
01.13.01	0+748		Arth 1 527	Arth 79		125	125			
01.14.01	0+765		Arth 1 579	Arth 14/1		3.376	467			
01.15.01	0+779		Arth 1 527	Arth 75		678	678			
01.16.01	0+790		Arth 1 439	Arth 78/2		128	128			
01.17.01	0+798		Arth 1 579	Arth 69		3.064	25			
01.18.01	0+801		Arth 1 583	Arth 76		1.844	1844			
01.19.01	0+802		Arth 1 527	Arth 54/1		344	7			
01.20.01	0+827		Arth 1 527	Arth 230/1		213	213			

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 1	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
01.21.01	0+835		Arth 1 527	Arth 78/4		124	124			
01.22.01	0+837		Arth 1 429	Arth 78/6		413	413			
01.23.01 01.23.02	0+844		Arth 1 628	Arth 77		2.310	1295	134		
01.24.01	0+870		Arth 1 439	Arth 78/1		132	132			
01.25.01 01.25.02	0+883		Arth 1 429	Arth 40		25.602	335	85		
01.26.01	0+889		Arth 1 527	Arth 78/3		25	25			
01.27.01	0+891		Arth 1 439	Arth 78/5		37	37			
01.28.01	0+908		Arth 1 439	Arth 32/8		21	21			
01.37.01	0+933		Arth 527	Arth 32/3		169	65			
01.38.01	0+935		Arth 439	Arth 32/6		221	102			

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 1	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
01.29.01 01.29.06	0+979		Arth 1 439	Arth 32		4.996	2894	564		
01.30.01 01.30.02	0+999		Arth 1 630	Arth 46		20.461	5723	1054		
01.31.01 01.31.02	1+112		Arth 1 433	Arth 47		10.739	4601	897		
01.32.01 01.32.02	1+178		Arth 1 443	Arth 48		4.631	2398	364		
01.33.01 01.33.02	1+217		Arth 1 527	Arth 44		1.839	1	32		

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 2	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
01.34.01 01.34.03	1+238		Arth 1 527	Arth 45		2.837	2532	305		
01.35.01	1+240		Arth 1 560	Arth 321		1.174		136		
02.01.01 02.01.02	1+285		Arth 1 452	Arth 49		23.276	8420	2342		
02.02.01 02.02.02	1+432		Arth 1 704	Arth 50		13.083	3299	1537		
02.03.01 02.03.03	1+499		Arth 1 527	Arth 327		865	18	101		
02.04.01 02.04.02	1+586		Arth 1 757	Arth 51		26.045	4918	2521		
02.05.01	1+705		Arth 1 431	Arth 336		67.884		40		
02.06.01 02.06.02	1+764		Arth 1 464	Arth 52		62.341	4235	2163		
02.07.01 02.07.02	1+856		Arth 1 527	Arth 1270		11.019	760	103		
02.08.01 02.08.03	1+941		Arth 1 527	Arth 338		3.005	90	281		

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 2	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
02.09.01 02.09.03	2+300		Arth 1 439	Arth 1474		43.765	33379	3594		
02.10.01 02.10.02	2+174		Arth 1 464	Arth 1269		104.331	5656	6911		
02.11.01 02.11.02	2+224		Arth 1 464	Arth 1521		125.965	5069	1995		
02.12.01 02.12.02	2+397		Arth 1 527	Arth 1520		2.511	554	125		

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 3	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
03.01.01 03.01.02	2+495		Arth 1 527	Arth 1391		32.301	228	1136		
03.02.01 03.02.02	2+507		Arth 1 468	Arth 1519		47.182	13108	1388		
03.03.01 03.03.02	2+547		Arth 1 527	Arth 1390		1.600	333	73		
03.04.01	2+594		Arth 1 715	Arth 1475		2.348	2348			
03.05.01 03.05.03	2+640		Arth 1 527	Arth 1476		9.468	3170	1124		
03.06.01 03.06.02	2+643		Arth 1 527	Arth 1518		623	49	21		
03.07.01 03.07.02	2+650		Arth 1 527	Arth 1510		3.901	16	35		
03.08.01 03.08.02	2+661		Arth 1 468	Arth 1418		66.470	3569	2886		
03.09.01	2+680		Arth 1 439	Arth 1474/1		239	239			
03.10.01 03.10.02	2+787		Arth 1 468	Arth 1419		7.455	1011	293		



Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 3	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
03.11.01 03.11.03	2+809		Arth 1 442	Arth 1478		228.755	38627	3459		
03.12.01 03.12.02	2+818		Arth 1 468	Arth 1473		1.654	743	469		
03.13.01 03.13.02	2+823		Arth 1 442	Arth 1422		10.081	283	142		
03.14.01 03.14.02	3+700		Arth 1 468	Arth 1508		18.030	117	355		
03.15.01 03.15.02	3+146		Arth 1 527	Arth 1477		3.594	828	62		
03.16.01 03.16.02	3+220		Arth 1 468	Arth 1502		50.748	7046	4363		
03.17.01 03.17.02	3+546		Arth 1 552	Arth 1500		146.570	31334	9822		
03.18.01 03.18.02	3+834		Arth 1 527	Arth 1501		7.532	552	250		
03.19.01 03.19.02	3+855		Weihmichl 1 793	Weihmichl 121/3		18.167	2384	3888		

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 4	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
03.20.01 03.20.02	3+890		Weihmichl 1 918	Weihmichl 67		8.459	1057	1893		
03.22.01	3+896		Furth 1 1556	Furth 681		10.888		638		
03.23.01	3+901		Furth 1 1793	Furth 623/1		2.311		7		
03.24.01	3+905		Weihmichl 1 1148	Weihmichl 1411		8.073		10		
04.01.01 04.01.02 04.01.03	3+952		Weihmichl	Weihmichl 104/1		606	15	22	27	
04.02.01 04.02.02 04.02.05	4+310		Weihmichl 1 1168	Weihmichl 1408/2		73.720	10979	4540	2655	
04.03.01 04.03.02 04.03.06	4+301		Weihmichl 1 1212	Weihmichl 1408		131.668	11146	3215	2727	
04.04.01 04.04.02 04.04.04	4+442		Weihmichl 1 1148	Weihmichl 1407		5.514	136	276	146	
04.05.01 04.05.02	4+519		Weihmichl 1 785	Weihmichl 1416		22.868	4575	1191		

Grunderwerbsverzeichnis									Zu Unterlage / Blatt-Nr. 10 / 4	
für das Straßenbauvorhaben									Datum: 07.09.2018	
B 299 - Ortsumgehung Weihmichl										
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspruch z. n. Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Bemerkungen
04.06.01 04.06.03	4+636		Weihmichl 1 1173	Weihmichl 1417		114.338	11910	2232		
04.07.01 04.07.03	4+705		Weihmichl 1 1148	Weihmichl 1418		2.626	1236	405		
04.08.01 04.08.03	4+717		Weihmichl 1 1204	Weihmichl 1420/1		39.093	2126	1047		
04.09.01 04.09.02	4+831		Weihmichl 1 1148	Weihmichl 1421		1.704	95	69		
04.10.01 04.10.02	4+832		Weihmichl 1 766	Weihmichl 1465		28.360	5	153		
04.11.01 04.11.02	4+833		Weihmichl 1 806	Weihmichl 1420		37.218	14302	2740		
04.12.01 04.12.02	4+901		Weihmichl 1 1127	Weihmichl 75/2		53.989	134		58	
04.13.01	4+956		Weihmichl 1 919	Weihmichl 1424		4.700			113	